

Nyhetsbrev maj 2022 – BRF Cykeln

Aktuell Information från Styrelsen i BRF Cykeln

Inglasning av balkonger

Styrelsen har tagit fram ett förslag på inglasning av samtliga balkonger. Styrelsens förslag är att upphandla inglasning av samtliga balkonger på en gång, på så vis erhåller vi ett betydligt bättre pris än om var och en upphandlar/installerar var för sej.

En fördel med inglasning förutom att ni bättre kan nyttja era balkonger är att föreningen får lägre underhållskostnader av balkongerna genom mindre snö och regnbelastning.

Modellen styrelsen valt heter Sunparadise och levereras och monteras av Ryds Glas i Umeå.

Onsdag den 11/5 och Torsdag den 12/5 mellan kl 15.00 – 19.00 har ni möjlighet att titta närmare på inglasningsmodellen genom visning på gårdplanen, vid dåligt väder sker det i vår uthyrnings lägenhet på 3A. Ryds Glas finns på plats ifall ni har några frågor.

Samtliga lägenheter på bottenplan får en lösning med hela skjutdörrar, balkongräckorna tas bort.

Med detta brev vill vi informera samtliga medlemmar om den kostnad installationen innebär då det är en tämligen stor investering. Vi har tagit del av offerter och installationsförslag från flera företag.

Total investering är ca 5,200,000 SEK och kommer att finansieras genom en avgiftshöjning på 200 SEK/mån/lägenhet, ett nytt lån tas på 3,500,000 SEK.

OBS

En förutsättning för att styrelsen ska kunna gå vidare med ärendet är att vi får ett majoritetsbeslut på kommande årsstämma och att bygglov beviljas. Det är således viktigt att ni röstar på årsmötet om ni vill ha inglasning av balkonger eller ej.

Har ni några funderingar kan ni kontakta styrelsen på kontakt@brfcykeln.se eller ringa Kent Edin på 0701765170.

Datum för årsstämma 2022.

Årsmötet blir den 2 juni kl 18.00 på Calshemskyrkan.

Med vänlig hälsning

Styrelsen BRF Cykeln